

## CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO

### 1. Principi generali

(1.a) I contratti di vendita e/o fornitura stipulati dalla Società Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C., con sede in Z.I. Cerrete Collicelli 62011 Cingoli (MC) C.F. / P.IVA 01623950431, in persona del legale rappresentante Sig. Bruno Walter, in qualità di amministratore unico con regolari poteri, con i propri clienti sono regolati dalle seguenti condizioni generali di contratto.

(1.b) Qualsiasi modifica o aggiunta, proposta dal committente, nonché qualsiasi condizione di vendita o fornitura diversa in tutto o in parte dalle presenti condizioni generali di contratto, avrà effetto esclusivamente previa approvazione scritta da parte della Società Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C. La Società Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C. si riserva la facoltà di apportare, senza preavviso, modifiche alle strutture o ai materiali utilizzati per la costruzione delle stesse utilizzando elementi sostitutivi dalle caratteristiche affini.

### 2. Condizioni Contrattuali

(2.a) Le condizioni sono analiticamente indicate nel preventivo (all.1), che avrà valore di conferma d'ordine da parte del cliente al momento della sua sottoscrizione, e che costituisce parte integrante delle presenti condizioni generali di contratto. (2.b) Il Cliente dichiara di aver già richiesto ed ottenuto tutti i provvedimenti amministrativi previsti dalla legislazione vigente e/o effettuato le comunicazioni obbligatorie ed esonera la Società Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C. da ogni responsabilità in merito. (2.c) Il Cliente dichiara di essere consapevole che i materiali commercializzati dalla Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C. non presentano caratteristiche "REI", i materiali con specifica resistenza al fuoco verranno forniti solamente a seguito di esplicita volontà del Cliente, che dovrà essere, inderogabilmente, formulata nella richiesta di preventivo e di ordine.

### 3. Offerte, Ordini e loro Modifiche

(3.a) La trattativa contrattuale prevede l'offerta d'ordine da parte della Società Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C. ed il successivo ordine del cliente. L'ordine è inteso quale proposta irrevocabile di acquisto e si intende tacitamente confermato qualora la Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C., entro il termine di 30 giorni dalla data dello stesso, non esprima parere negativo a mezzo pec.

(3.b) Le offerte e le conferme d'ordine della Società Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C., così come gli ordini del cliente sono vincolanti solo se formulate per iscritto. (3.c) Le offerte d'ordine della Società Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C. hanno una validità di 20 (venti) giorni, a decorrere dal ricevimento delle stesse da parte del cliente, se non diversamente pattuito, per iscritto, tra le parti. (3.d) Una volta intervenuta la conferma d'ordine il cliente non dispone di alcun mezzo per revocare o modificare l'ordine inoltrato, a prescindere dallo stato di esecuzione del contratto o dalla consegna o meno della merce; (3.e) In casi del tutto eccezionali, qualora intervenga richiesta dal Cliente, adeguatamente motivata, di revoca o modifica del lavoro, la Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C., a suo insindacabile scelta potrà, valutato lo stato di esecuzione, assecondare la richiesta, ma l'anticipo versato alla conferma d'ordine verrà comunque trattenuto per coprire i costi di istruzione pratica e per le spese sino a quel momento sostenute.

### 4. Consegna

(4.a) Le modalità e i termini di consegna sono specificati di volta in volta nella conferma d'ordine (all. 1). I termini di consegna non sono essenziali. Essi possono essere espressi con una data certa, oppure con l'indicazione di un intervallo di tempo, la cui decorrenza coinciderà con il momento della spedizione della conferma d'ordine e comunque non prima del ricevimento da parte della Società Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C. della eventuale documentazione necessaria alla produzione della merce. Per scongiurare problematiche logistiche e di montaggio, il materiale potrà essere consegnato presso il cantiere con alcuni giorni di anticipo rispetto all'arrivo degli installatori incaricati. (4.b) L'accettazione incondizionata, da parte del cliente, della consegna tardiva costituisce espressa rinuncia alla richiesta di risarcimento danni in conseguenza dello stesso ritardo. (4.c) La merce andrà accettata dall'acquirente alla data di consegna prevista nell'ordine o comunque dalla messa a disposizione da parte della Adriatica Chiusure. In caso di rifiuto al ritiro o al montaggio, ancorché dovuto a circostanze sopravvenute ed indipendenti dalla volontà delle parti ovvero a circostanze di natura burocratico-amministrativa o ad altro, rimarranno inalterati i termini di pagamento, sicché la Adriatica Chiusure avrà diritto a pretendere il versamento dell'intero prezzo. (4.d) A seguito del ricevimento dell'ordine, la merce verrà in ogni caso prodotta indipendentemente dalla sussistenza delle autorizzazioni comunali, il cui ottenimento sarà sempre ad esclusivo carico dell'acquirente. In assenza di tali autorizzazioni la Adriatica Chiusure avrà diritto al pagamento del valore della merce e del relativo trasporto. Tuttavia, qualora si ravvisi il rischio di un abuso, la Adriatica Chiusure si riserva di subordinare la consegna della merce all'esibizione da parte del committente dei titoli ed autorizzazioni necessari all'installazione. (4.e) Il montaggio della struttura sarà subordinato all'ottenimento delle autorizzazioni burocratico-amministrative. Tutte le spese generate dal mancato ritiro della merce, comprese quelle di occupazioni dei locali aziendali, quantificate in Euro 50,00 giornalieri, saranno poste a carico dell'acquirente. (4.f) Trascorsi 45 giorni dalla data di montaggio, qualora la committente non abbia provveduto ad effettuare il collaudo statico della struttura, per cause non imputabili alla Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C., il pagamento dovrà comunque essere effettuato seguendo le scadenze indicate negli accordi contrattuali, il dies a quo dovrà coincidere con il giorno del fine montaggio ed il pagamento dovrà necessariamente essere eseguito a mezzo bonifico bancario.

### 5. Prezzi e pagamenti

(5.a) L'importo dovuto a titolo di corrispettivo per la vendita dei beni e/o servizi oggetto dei contratti o per le singole forniture è concordato di volta in volta tra la Società Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C. ed il cliente. Le condizioni ed i termini di pagamento sono indicati nella conferma d'ordine (all.1). (5.b) Qualora da visure effettuate con apposito sistema informatico il Cliente risulti "cattivo pagatore" o abbia un rating di affidabilità insufficiente, la Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C. avrà in ogni momento diritto a richiedere il rilascio di idonea garanzia, per dare seguito al contratto, in mancanza della quale il contratto cesserà, senza possibilità del Cliente di avere restituito l'anticipo versato né alcun tipo di risarcimento. (5.c) In caso di ritardo nei pagamenti la Società Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C. ha la facoltà di richiedere il pagamento del capitale dovuto maggiorato dell'interesse di cui all'art. 5 primo comma, del D. Lgs. 231/2002 e successive modifiche, oltre all'eventuale risarcimento del maggior danno. Il mancato rispetto dei termini di pagamento concordati determinerà la decadenza dal beneficio del termine, con conseguente facoltà in capo alla Adriatica Chiusure di pretendere il pagamento immediato dell'intera somma dovuta e di sospendere ogni ulteriore fornitura ancorché derivante da altro contratto (v.p.7). In caso di mancato pagamento da parte dell'acquirente resteranno sospese, nelle more e sino al saldo, tutte le garanzie connesse al contratto e alla fornitura ad esso sottesa. (5.d) L'acconto all'ordine rappresenta il pagamento delle spese amministrative e dei costi di progettazione sostenuti dalla Adriatica Chiusure in esecuzione dello stesso. Tenuto conto che l'anticipo versato alla conferma d'ordine è unicamente imputato a coprire i costi totali di istruzione pratica, nel caso in cui tra la conferma d'ordine e l'autorizzazione del Cliente ad iniziare la produzione, quindi in caso di ritardi non imputabili alla Adriatica Chiusure, ci sia un aumento nei prezzi delle materie prime, il Cliente dovrà corrispondere la differenza di costo delle suddette a semplice richiesta della Adriatica Chiusure stessa; la richiesta dovrà essere formulata via pec e corredata di documentazione comprovante l'aumento. In caso di tensioni geopolitiche, variazioni di mercato, guerre, catastrofi naturali, pandemie da cui possano scaturire scarsa reperibilità di materiali e/o un aumento dei prezzi delle materie prime, nessuna responsabilità potrà essere imputata alla adriatica chiusure e l'eventuale aumento dei materiali dovrà essere riconosciuto dal committente alla adriatica chiusure sas a semplice richiesta suffragata da apposito materiale giustificativo. (5.e) I termini di fatturazione del saldo inizieranno a decorrere dalla data indicata nella comunicazione di merce pronta, salvo diverso accordo inserito nelle condizioni di vendita. Ancorché l'acquirente si trovi nell'impossibilità di ricevere la merce nei tempi concordati, la Adriatica Chiusure avrà in ogni caso titolo ad emettere integrale fattura anche per l'indebita occupazione dei locali, fermo restando l'esclusione del costo di eventuali servizi non ancora prestati (trasporti, montaggi ecc.).

### 6. Clausola risolutiva espressa

(6.a) Il mancato o irregolare o ritardato pagamento anche di un solo importo di quelli descritti nella conferma d'ordine (all.1) darà facoltà alla Società Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C. di ritenere risolto il contratto. In tal caso la Società Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C. avrà diritto di ottenere l'immediata restituzione dei beni tutti forniti e di trattenere gli importi già riscossi a titolo di locazione e danno, salvo sempre il risarcimento del maggior danno patito.

### 7. Decadenza dal beneficio del termine

(7.a) La Società Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C., a sua insindacabile scelta, in caso di mancato o irregolare o ritardato pagamento anche di un solo importo di quelli descritti nella conferma d'ordine (all.1), o, se pattuiti pagamenti rateali, in caso di mancato o irregolare o ritardato versamento di una sola rata alla scadenza pattuita, qualora non voglia avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui al punto 6, potrà far decadere l'acquirente dal beneficio del termine, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1186 c.c., legittimando la richiesta dell'immediato pagamento dell'intero prezzo non ancora versato.

### 8. Varie

(8.a) Le obbligazioni del Cliente relative al presente contratto, si intendono assunte con vincolo solidale ed indivisibile anche per gli aventi causa, gli eredi e i successori. (8.b) Il Cliente si impegna fin d'ora a dare immediata comunicazione alla Società Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C., con raccomandata a.r., di eventuali modificazioni o trasformazioni concernenti la capacità di agire e/o la denominazione e/o la compagine aziendale. (8.c) La Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C. si riserva la facoltà di affidare in subappalto l'eventuale posa in opera dei manufatti a soggetti esterni specializzati.

### 9. Garanzie

(9.a) Il cliente, al momento della consegna, è tenuto a verificare la conformità della merce consegnata rispetto a quella ordinata, allo stato della stessa, oltre all'esistenza o meno di vizi. (9.b) Il Cliente, a pena di decadenza, deve provvedere alla contestazione della merce e/o alla denuncia del vizio riscontrato, a mezzo raccomandata, entro e non oltre 8 (otto) giorni dalla scoperta. In caso di giustificata e tempestiva denuncia, la Società Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C. si riserva la facoltà di eliminare il vizio oppure di sostituire il bene. Nessuna contestazione legittimerà in ogni caso la sospensione o il ritardo del pagamento da parte del Cliente. (9.c) Il Cliente, in nessun caso, è autorizzato a provvedere all'eliminazione del vizio, senza l'autorizzazione scritta della Società Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C. a pena di decadenza dalla garanzia. (9.d) Il Cliente in nessun caso è autorizzato ad alterare, manomettere, modificare i prodotti forniti dalla Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C. o dai suoi fornitori e/o i sigilli di garanzia del produttore. La garanzia non può essere applicata per i prodotti alterati e/o manomessi e/o modificati o con sigilli manomessi, pertanto in caso venga richiesto un intervento in riparazione, i costi, previsti da tariffario vigente, verranno addebitati al Cliente. (9.e) Nel caso in cui il cliente esiga di installare personalmente la struttura senza avvalersi del montaggio da parte della Adriatica Chiusure, la garanzia opererà esclusivamente per i difetti di fabbricazione e non per eventuale malfunzionamento. (9.f) In caso di mancato o inesatto pagamento da parte dell'acquirente (v. p. 5) resteranno sospese, nelle more e sino al saldo, tutte le garanzie connesse al contratto e alla fornitura ad esso sottesa. Resta inteso che tale sospensione non determinerà il successivo prolungamento della durata delle garanzie medesime, che pertanto scadranno alla scadenza del periodo originario di durata. (9.g) Dopo l'effettiva verifica da parte della Adriatica Chiusure s.a.s. della sussistenza della garanzia sui materiali richiesti dal cliente, in ricambio, gli stessi verranno forniti franco sede della Adriatica Chiusure.

### 10. Solve et repete

(10.a) Il cliente non potrà far valere alcun diritto né esercitare azione e/o eccezione alcuna se non avrà prima provveduto all'integrale pagamento del prezzo pattuito.

### 11. Responsabilità da prodotto difettoso

(11.a) Il Cliente è tenuto ad eseguire tutti i controlli necessari all'individuazione di eventuali difetti di cui all'art. 117 D.Lgs. 2005 n. 206 e successive modifiche, e di evidenziarne a pena di decadenza la sussistenza con lettera raccomandata, entro e non oltre 8 (otto) giorni dalla consegna. Decorso inutilmente tale termine, il bene oggetto del contratto dovrà intendersi esente da difetti; il cliente, pertanto, manterrà manlevata la Società Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C. da qualunque richiesta di risarcimento del danno da prodotto difettoso, avanzata da terzi, a qualsiasi titolo.

### 12. Riservatezza e Know How.

(12.a) Dal momento della conclusione del contratto l'acquirente si impegna per sé e per i propri dipendenti e/o collaboratori a considerare qualsiasi informazione, documento, specifica tecnica, prototipo o altra informazione ricevuta in relazione al contratto, di natura strettamente confidenziale nei confronti di terzi.

### 13. Privacy

(13.a) Il Cliente esprime il consenso al trattamento dei dati personali in conformità alle disposizioni del D.Lgs 196/2003 e s.m. e G.D.P.R. vigente. (13.b) Il Cliente autorizza la Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C., con sede in Cingoli, Z.I. Cerrete Collicelli ad inserire il proprio marchio aziendale gratuitamente nei siti [www.adriaticachiusure.it](http://www.adriaticachiusure.it), [www.adriaticachiusure.eu](http://www.adriaticachiusure.eu), [www.adriaticachiusure.com](http://www.adriaticachiusure.com) con finalità pubblicitaria. Il Cliente autorizza, altresì, la Adriatica Chiusure s.a.s. di Bruno Walter & C. ad utilizzare nei propri canali promozionali, il marchio aziendale, foto dimostrative ed una breve relazione sui lavori eseguiti presso e per conto del Cliente.

### 14. Foro competente e legge applicabile

(14.a) Per qualsiasi eventuale controversia inerente l'esecuzione del contratto e/o ad essa connessa o conseguente, sarà competente in via esclusiva secondo il valore, il Tribunale di Ancona o il Giudice di Pace di Fabriano (AN).

Data \_\_\_\_\_

Firma del Cliente \_\_\_\_\_

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e1342 c.c., sono espressamente accettate le seguenti clausole: 2 (condizioni contrattuali); 3 ( offerte, ordini e loro modifiche); 4 (consegna); 5 (pagamento del prezzo); 6 (clausola risolutiva espressa); 7 (decadenza dal beneficio del termine); 8 (varie); 9 (garanzia); 10 (Solve et repete); 13 (privacy); 14 (foro competente).

Firma del Cliente \_\_\_\_\_